

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 47

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
964/11/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	3 454,00
238	Материалы для сантехнических работ (кв.36)	1 567,97
370/03	Изготовление и установка металлических решёток на окна подвала (6 шт); ремонт решёток (5 шт)	12 012,18
326	Замена светильников по этажам в подъездах №№1÷5	36 901,00
365	Замена светильников по этажам в подъезде №6	8 780,12
327	Замена ламп	596,33
289	Замена стояка канализации по кв. №17 и №20	4 154,34
388	Замена участка розлива ХВС, установка задвижки на ввод ХВС, восстановление дренажа на сбросе отопления с МКД	14 011,52
434	Замена подъездного отопления с изготовлением регистров	15 263,97
472	Замена стояка канализации по кв. №18	2 927,38
460/05	Масляная окраска решёток окон подвала - 32шт, лавок - 6шт, радиаторов - 5шт	7 041,10
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	915,59
591	Закрытие на саморезы групповых щитков на лестничной клетке	1 205,74
628/06/П	Восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей 340м	119 000,00
670	Замена участка стояка ГВС через перекрытие кв. №№46, 49	1 046,41
767	Замена фланцевых задвижек в ТУ	13 775,46
	Замена ламп в светильниках	455,00
849	Монтаж освещения прохода к ТУ	4 369,76
829/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	3 089,15
830/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	3 087,36
870/09	Ремонт в тамбуре подъезда №4	9 031,34
919	Замена ламп 1п 1эт; 4п 1,5эт; 5п 1эт	214,10
919/10	Вырубка кустов на территории МКД	3 127,75
	Замена ламп накаливания	390,00
1140/11	Установка замка на дверь в подвал подъезда №3	1 381,54
1169/11	Очистка подвального помещения подъезда №5 от мусора, погрузка и вывоз на утилизацию	1 226,62
1044	Замена ламп и предохранителей 6п тамбур, 3п 4эт	179,93
1172	Замена патрона 5п тамбур	289,90
1186	Замена канализации в подвале подъезда №6	5 361,65

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1123/11/П	Очистка подвального помещения подъезда №1 от мусора, погрузка и вывоз на утилизацию	10 852,48
наряд-заказ	Замена ламп	65,00
1227/12	Спиливание веток с деревьев	785,48
ИТОГО за текущий ремонт:		286 560,17
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
	Консервация системы отопления	6 476,23
989	Ревизия электро-щитовых установок	13 750,31
1207/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 934,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		25 160,54
ВСЕГО:		311 720,71

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.